АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ВОТКИНСКА

ВОТКА КАР
АДМИНИСТРАЦИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«26» 10 2026 г. №1231

г. Воткинск

Об утверждении условий
приватизации нежилого помещения,
расположенного по адресу:
Удмуртская Республика, г. Воткинск,
ул. Рабочая, д. 11

Во исполнение Прогнозного плана приватизации муниципального имущества города Воткинска на 2026 год и на плановый период 2027-2028 годов, утвержденного решением Воткинской городской Думы от 27.11.2025 № 39-РП (с изменениями, внесенными решением Воткинской городской Думы от 25.02.2026 № 59-РП), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860, Положением «О порядке приватизации муниципального имущества города Воткинска», утвержденным решением Воткинской городской Думы от 17.02.2010 № 554, с учетом решений, принятых комиссией по приватизации объектов муниципальной собственности (протокол № 1 от 24.09.2026), руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Воткинск», Администрация города Воткинска **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить следующие условия приватизации объекта муниципальной собственности:

1) наименование имущества – нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, площадью 497,2 кв. м., этаж цокольный, номера на поэтажном плане 1-34, кадастровый номер 18:27:050010:1054, расположенное по адресу: Удмуртская Республика, г. Воткинск, ул. Рабочая, д. 11 (Выписка из ЕГРП на недвижимое имущество - собственность, № 18:27:050010:1054-18/058/2021-2 от 26.01.2021);

2) способ приватизации имущества – аукцион в электронной форме;

3) начальная цена продажи имущества (рыночная стоимость имущества) –

3 318 400 (Три миллиона триста восемнадцать тысяч четыреста) рублей 00 копеек, с учетом НДС 22% в соответствии с отчетом об определении рыночной стоимости нежилого помещения от 09.09.2026 №378Н-09);

4) обременение (ограничение) имущества:

а) оформление технических условий на подключение к инженерным коммуникациям возлагается на покупателя;

б) покупатель обязан обеспечивать беспрепятственный доступ соответствующих служб к инженерным коммуникациям, обеспечивающим коммунальные услуги жилой части дома и других нежилых помещений в случае их прохождения по объекту продажи, проход собственникам иных помещений.

2. Утвердить форму заявки на участие в продаже муниципального имущества на аукционе в электронной форме, согласно приложению.

3. Управлению муниципального имущества и земельных ресурсов города Воткинска опубликовать информационное сообщение об условиях приватизации муниципального имущества на официальном сайте Российской Федерации (www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Администрации города Воткинска (www.admin.votkinsk.ru) и на электронной площадке http://utp.sberbank-ast.ru установленным порядком.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления муниципального имущества и земельных ресурсов города Воткинска.

Глава муниципального образования А.В. Заметаев

